



COMUNE DI MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALOR CIVILE

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO Nr. 03

DATA 19/01/2013

OGGETTO: TAGLIO DEL BOSCO COMUNALE DENOMINATO "FARECOSA" -
AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA AGRICOLA MONTE TANCIA SOC.
A.R.L.

L'anno duemilatredici , il giorno diciannove del mese di gennaio alle ore 9.30 nella sede comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei Signori:

		PRES	ASS
AVICENNA RENATO	Sindaco	X	
MIOTTI ELEONORA	Assessore	X	
MEI SALVATORE	Assessore	X	
SABETTA LIVIO	Assessore	X	

Presiede il Sig. AVICENNA RENATO

Partecipa il Segretario Comunale Dr. NICOLA TEDESCHI

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



PREMESSO CHE:

la legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012, al comma 381 dell'art.1 dispone che: "Per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- l'articolo 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che ove la scadenza del termine per la deliberazione di approvazione del Bilancio di Previsione sia fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente prorogato sino a tale data;

VISTO il comma 1 del suddetto articolo;

PREMESSO CHE:

- **CON** deliberazione di Giunta Comunale n.17 del 09/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto per il taglio del bosco ceduo in località Farecosa (Monte Tancia) distinto in catasto al foglio 10 particella 14 parte meglio identificato nella cartografia progettuale, per un valore del macchiatico pari ad € 7.555,00;
- **CON** deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 13/04/2012, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di gare andate deserte, è stato stabilito di procedere alla diminuzione del 15% dell'importo posto a base d'asta, determinando così il nuovo valore del macchiatico in € 6.421,75;
- **CON** verbale di gara in data 30/08/2012 si è preso atto che non si è dato luogo all'aggiudicazione;

VISTA la nota protocollo n. 3654 del 29/09/2012 con la quale sono state invitate n.3 ditte a produrre la loro migliore offerta per l'assegnazione del taglio del bosco in argomento ed appurato che anche questo esperimento non ha prodotto effetti;

VISTA la nota nostro protocollo n. 97 dell'11.01.2013, con la quale il rappresentante legale dell'Agricola Monte Tancia Soc. Coop. A.r.l. ha manifestato l'intenzione di procedere al taglio del Bosco Farecosa, distinto in catasto al foglio 10, particella n. 14/parte offrendo la somma di € 6.500,00;

RITENUTA l'offerta congrua e, quindi, accoglibile;

RITENUTO, pertanto, dover assegnare, mediante affidamento diretto alla ditta di cui sopra, il taglio del citato bosco ai patti e condizioni riportate tutte nell'allegato schema di contratto da redigersi in forma pubblica amministrativa;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO il Dlgs. 18.8.2000, n.267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;



PROPONE

Alla Giunta Comunale convocata nei modi di legge come dichiara;

Di recepire e far propria la premessa in narrativa;

Di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, il taglio del Bosco comunale Farecosa, distinto in catasto al foglio 10, particella n.14/parte, alla ditta Agricola Monte Tancia Soc. Coop. A.r.l. al prezzo di € 6.500,00;

di dare atto che l'affidamento avviene ai patti, condizioni e sotto l'osservanza piena del capitolato di appalto e del contratto;

di approvare l'allegato schema di contratto da sottoscrivere con la ditta affidataria del taglio;

L'Assessore
(Sabeta Mario)

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART49 1^ C. DECRETO LEG.VO 18.8.2000, n.267

RESPONSABILE SERVIZIO-REGOLARITA' TECNICA

parere favorevole: Dott. Nicola Tedeschi

RESPONSABILE SERVIZIO-REGOLARITA' CONTABILE

-parere favorevole: Avicenna Rag. Renato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n.

7;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

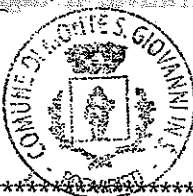
di approvare, integralmente la superiore proposta del Sindaco;

di comunicare ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, il presente atto, ai sensi dell'articolo. 125 1° comma del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

COMUNE DI MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA
PROVINCIA DI RIETI

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Tedeschi Nicola)



IL PRESIDENTE
(Avicenna Renato)

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 5 FEB. 2013
ai sensi e per gli effetti dell'art.124 1° c. del Decreto Lg.vo 18.8.2000, n.267, e vi rimarrà per 15
gg.consecutivi.

Monte S.Giovanni li 5 FEB. 2013 IL MESSO COM.LE Autizi Alberto

Vista l'attestazione del Messo Comunale, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa
all'Albo Pretorio.

Monte San Giovanni li 5 FEB. 2013 IL DELEGATO DAL SEGRETARIO COMUNALE
(Santoni Marcella)

Comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 1° comma del Decreto Legislativo
18.8.2000, n.267

[SI]

Comunicazione alla Prefettura ai sensi dell'art.135 1° comma del Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267

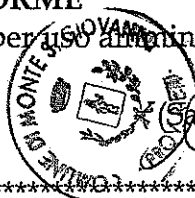
[]

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

li 5 FEB. 2013

IL DELEGATO DAL SEGRETARIO COMUNALE :



(Santoni Marcella)

ESECUTIVITA`

La suesposta deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo Pretorio senza reclami ai sensi dell'art.127 primo comma del del Decreto
Legislativo 18.8.2000, n.267

..... IL SEGRETARIO COM.LE (_____)

Per comunicazione ai capigruppo senza aver ricevuto
Richiesta di controllo preventivo di legittimita` ai sensi
dell'articolo 125 del Decreto Leg.vo 18.8.000 n.267

li..... IL SEGRETARIO COM.LE (_____)

REPUBBLICA ITALIANA

Rep 2013

COMUNE DI MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA (RI)

**CONTRATTO DI VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE
DAL TAGLIO DEL BOSCO COMUNALE IN LOCALITA' FARECOSA**

L'anno duemilatredici, addi _____ del mese di _____ in Monte San Giovanni in Sabina (RI) nella Residenza Municipale - Ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. Nicola Tedeschi, Segretario Comunale, autorizzato a rogare ope legis, gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, sono personalmente comparsi:

1) Il Signor Mei Salvatore, Geometra, nato a Monte San Giovanni in Sabina il 17.02.1949, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune in intestazione, il quale agisce in questo atto non in nome proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune, Cod. Fisc. 00107990574, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Monte San Giovanni in Sabina, giusta Delibera della Giunta Comunale n.85 del 17/08/2009, di seguito indicato come Comune.

2) La Signora ALEANDRI DANIELA, nata a Poggio Mirteto il 09/04/1956 in qualità di Rappresentante Legale della Ditta "Agricola Monte Tancia" Soc. Coop. A.r.l. con sede in Località Tancia snc Monte San Giovanni in Sabina (Rieti) Partita I.V.A.01037490578 Faccio io fede, per esserne personalmente certo, della identità personale e della piena capacità delle parti sopra costituite.

Detti comparenti mi chiedono di ricevere questo atto ai fini del quale,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n.17 del 19/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto per l'utilizzazione del bosco ceduo in località Farecosa distinto in catasto al foglio 10, Particella 14 parte e di complessivi ha.06.27.00 ed il relativo capitolato



d'oneri redatto dalla Dr.ssa Forestale Junior Lorella Tavani per il prezzo base d'asta di €

7.555,00 (settemilacinquecentocinquantacinque/00);

- con deliberazione della Giunta Comunale n.27 del 13/04/2012, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di gare andate deserte, è stato stabilito di procedere alla diminuzione del 15% del

prezzo posto a base di gara, determinando così il nuovo valore del macchiatico in € 6.421,75

(seimilaquattrocentoventuno/75)

- con deliberazione della Giunta Comunale n.03/2013, dichiarata immediatamente eseguibile,

è stato affidato alla ditta Boschiva Agricola Monte Tancia il taglio del bosco in parola al

prezzo di € 6.500,00 (seimilacinquecento/00)

- con questo atto, previa ratifica e conferma della narrativa che precede dichiarata parte integrante e sostanziale del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – Il Comune di Monte San Giovanni in Sabina, come sopra rappresentato e costituito dà e concede alla Ditta Agricola Monte Tancia Soc. Coop. A.r.l., con sede legale in Monte San Giovanni in Sabina, l'utilizzazione del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo sito in località Farecosa distinto in catasto al foglio 10, Particella 14 parte di complessivi ha 06.27.00 di proprietà del Comune di Monte San Giovanni in Sabina;

ART.2 – Il corrispettivo per la vendita di cui all'art.1 è fissato in in € 6.500,00 (seimilacinquecento/00). Il taglio delle piante, ai sensi dell'art. 15 del Capitolato d'Oneri, dovrà essere terminato entro dieci mesi della data di consegna;

ART.3 – L'Aggiudicatario, nella utilizzazione del lotto venduto, si obbliga alla piena osservanza sia delle norme del Capitolato d'Oneri, sia delle prescrizioni di massima e disciplina forestale, sia dei Regolamenti e delle leggi forestali in vigore e della normativa vigente;

ART.4 – La vendita si intende fatta, sia sotto l'osservanza piena delle norme patti e condizioni e modalità contenute nel Capitolato d'Oneri, nonchè negli altri documenti ed



elaborati redatti dalla Forestale Junior Dott. Lorella Tavani che, anche se non allegati materialmente al presente contratto, ne formano parte integrante e sostanziale. Le parti dichiarano di conoscere integralmente i predetti elaborati e li sottoscrivono in segno di incondizionata accettazione e presa visione. La ditta aggiudicataria dovrà realizzare un'adeguata recinzione dell'area interessata al taglio secondo le disposizioni contenute nell'articolo 46 del Capitolato d'Oneri;

ART.5 – il pagamento del corrispettivo avverrà come segue:

- ◊ I^a rata – per l'importo di € 3.250,00 (euro tremiladuecentocin-quanta/00) pari al 50% dell'importo di appalto alla sottoscrizione del contratto ;
- ◊ II^a rata pari ad € 3.250,00 (euro tremiladuecentocin-quanta/00) entro tre mesi dalla data odierna e, comunque, non oltre la data di esecuzione del taglio della metà della superficie, debitamente certificata dal T.D.;

La ditta, all'atto della stipula del presente contratto dimostra di aver effettuato i seguenti versamenti:

- a) € 3.000,00 (tremila/00), di cui 2.800,00 (duemilaottocento/00) a titolo di garanzia dell'offerta nonché per le spese di aggiudicazione, di consegna, di martellata, di misurazioni di rilievi, di direzione lavori e di collaudo, ed € 200,00 (duecento/00) a garanzia di eventuali danneggiamenti, mediante assegno circolare N. _____;

- b) € 3.250,00 (tremiladuecinquanta/00) quale prima rata mediante assegno circolare n. _____ della _____;

- c) € _____ per diritti di rogito e spese di contratto;

La ditta, all'atto delle stipula del presente contratto dimostra di aver effettuato la seguente polizza fidejussoria:

- ◊ n. _____ del _____, di € 3.250,00 (euro tremiladuecinquanta),



emessa dal _____ ;

ART.6 – Si dà atto che, ai sensi dell'art.5 della legge 17/01/1994, n.47 e successive modificazioni ed integrazioni, la ditta è esonerata dalla presentazione della certificazione o rilascio di dichiarazioni in merito a procedimenti o provvedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione a norma della legge 13/09/1982, n. 646 e successiva legge 936/1982 essendo l'importo di aggiudicazione inferiore a € 150.000,00;

ART.7 – la ditta Azienda Agricola Monte Tancia Soc. Coop a.r.l. con sede legale in Monte San Giovanni in Sabina alla località Tancia snc, agli effetti del presente contratto elegge domicilio presso la sede del Comune di Monte San Giovanni in Sabina.

ART.8 – Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto (Progettazioni, misurazioni, rilievo, consegna, collaudi, d'asta, contrattuali, di registrazione) nessuna esclusa ed eccettuata restano a totale carico della Ditta Agricola Monte Tancia Soc. Coop. A.r.l. ;

Il presente contratto, redatto da persona di mia fiducia e per mia cura, è letto alle parti che, riscontrandolo conforme alle loro volontà, meco lo sottoscrivono.

Questo atto consta di numero quattro facciate e righe otto di questo foglio escluse le firme.

PER IL COMUNE

LA DITTA APPALTATRICE

Mei Geom. Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Nicola Tedeschi

